Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy "Przyjaźń"
ul. [illegible] 16, 71-744 Szczecin
tel. 514 [illegible] 652; 516 941 214

UCHWAŁA NR 9 /2026

Konferencji Delegatów ROD im. „Przyjaźń" w Szczecinie

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia zasad korzystania z wody

§ 1

Konferencja Delegatów ROD im. Przyjaźń w Szczecinie zatwierdza „Zasady korzystania z wody w ogrodzie"

Zasady stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zasady wchodzą w życie z dniem podjęcia uchwały

§ 3

Z dniem podjęcia uchwały **nr 9/2026** traci moc uchwała nr 14/2012 z dnia 11.04.2012 r.

.....Szarpat.....

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....Olkuski.....

PRZEWODNICZĄCY

KONFERENCJI DELEGATÓW

(pieczęć ROD)

Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy "Przyjaźń"
ul. Bogumińska 16, 71-744 Szczecin
tel. 514 095 652; 516 941 214

Regulamin korzystania z sieci wodociągowej

(przyjęty uchwałą konferencji delegatów
nr 9/2026 z dnia 25.03.2026 r)

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa szczegółowe zasady korzystania z sieci wodociągowej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego (ROD), zgodnie z przepisami ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz regulaminem ROD uchwalonym przez Polski Związek Działkowców (PZD).
2. Regulamin obowiązuje wszystkich użytkowników działek oraz inne osoby korzystające z infrastruktury wodociągowej ROD.
3. Sieć wodociągowa ROD stanowi własność ROD i jest zarządzana oraz utrzymywana przez Zarząd ROD.

§ 2

Zasady podłączenia i użytkowania

1. Podłączenie działki do sieci wodociągowej ROD następuje na podstawie zgody Zarządu ROD.
2. Zarząd określa w szczególności koszt podłączenia, warunki techniczne oraz miejsce przyłącza wodnego.
3. Działkowiec ponosi koszty wykonania przyłącza wodnego od głównej sieci do swojej działki oraz koszt wodomierza (jeżeli jest wymagany).
4. Woda może być wykorzystywana wyłącznie do celów ogrodniczych i rekreacyjnych związanych z użytkowaniem działki.

5.Zabrania się samowolnego podłączania do sieci wodociągowej, ingerowania w instalację oraz poboru wody z pominięciem urządzeń pomiarowych.

6.Ważność legalizacji wodomierza to 5 lat, określona jest na plombie fabrycznej lub na plombie legalizacyjnej. Po tym terminie należy wymienić wodomierz na nowy lub wznowić legalizację do 15 kwietnia danego roku.

7.Zarząd ROD ma prawo wstrzymać dostawę wody do działki po uprzednim poinformowaniu w przypadku:

a) zaległości w opłatach za zużycie wody
b) korzystania z wody w sposób niezgodny z regulaminem
c) stwierdzenia nielegalnego poboru wody
d) uszkodzenia instalacji wodociągowej lub urządzeń pomiarowych

§ 3

Rozliczenia

1. Rozliczenie zużycia wody odbywa się dwa razy w roku czerwiec i październik na podstawie wskazań wodomierzy zainstalowanych na działkach wg. ceny 1 m3 wody wynikającej z faktury.
2. Odczytów dokonuje osoba upoważniona przez Zarząd ROD.
3. Działkowiec zobowiązany jest do terminowego regulowania należności za zużytą wodę do 30 czerwca i do 31 października danego roku po odczycie wodomierzy .
4. W przypadku nie dotrzymania terminu odczytu wodomierza (pkt 1 regulaminu) będzie to skutkować naliczeniem zużycia szacunkowego z okresu 2 lat plus 10 m3 na pokrycie strat w przesyle wody w sieci wodociągowej.
5. Za opóźnienia w płatności Zarząd naliczy odsetki ustawowe.
6. Działkowiec zobowiązany jest do pokrycia opłaty wodnej, przeznaczonej na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu wewnątrz ogrodu, w wysokości ustalonej corocznie przez walne zebranie/konferencję delegatów. (Uchwała nr 57/2019 Krajowego Zarządu PZD z dnia 27 lutego 2019 roku (ze zmianami wprowadzonymi uchwałą KZ PZD nr 101/2020 z dnia 21 kwietnia 2020 r.) w sprawie zasad ustalenia i rozliczania opłaty wodnej w ROD)

§ 4

Bezpieczeństwo i odpowiedzialność

1. Korzystanie z sieci wodociągowej musi odbywać się zgodnie z przepisami oraz regulaminem ROD.
2. Działkowiec ponosi odpowiedzialność za stan techniczny instalacji wodnej na swojej działce.
3. Instalacja wodna powinna zapobiegać wyciekom i stratom wody.
4. Zabrania się ingerowania w urządzenia wspólne i elementy sieci ROD.
5. Działkowiec zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia awarii.
6. W przypadku nie stosowania się do regulaminu Zarząd ROD ma prawo odciąć dopływ wody do działki.
7. Koszty odcięcia dopływu wody oraz ponownego jej podłączenia oraz koszty napraw wynikających z winy działkowca ponosi działkowiec według rzeczywistych kosztów poniesionych przez Zarząd ROD.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Zarząd ROD ma prawo do okresowego wyłączania dostaw wody, w szczególności na okres zimowy.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące oraz Regulamin ROD i Statut PZD.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia.
4. Traci moc uchwała nr 14/2012 r w sprawie zasad korzystania z sieci wodociągowej.